

Budapest IX. ☐☐**21 990 000 HUF**

Eladó szuterén lakás a Ráday utcában – Budapest IX. kerületének egyik legkedveltebb részén

A belváros szívében, a IX. kerület népszerű Ráday utcájában eladó egy 38 m²-es szuterén lakás, amely praktikus kialakításának köszönhetően remek lehetőséget kínál befektetőknek vagy saját célra keresőknek egyaránt.

A jelenlegi tulajdonos az ingatlant funkcionálisan újíttotta fel, így a lakásban helyet kapott egy konyha-étkező-nappali, egy fürdőszoba mosdóval, valamint egy alkóv, amely hálórészként funkcionálhat. Az ingatlan külön mérőórákkal rendelkezik, a társasház rendezett, kétszintes, kulturált lakóközösséggel.

Fontos tudnivaló, hogy a tulajdoni lapon "egyéb helyiségeként" szerepel, így az ingatlan csak készpénzes vevők részére elérhető.

A lokáció kiváló: a közelben megtalálható számos üzlet, étterem, kávézó, valamint tömegközlekedéssel is könnyen megközelíthető a város bármely pontja.

Amennyiben felkeltettem érdeklődését, keressen bizalommal.

Ha nem veszem fel, visszahívom!

ID: 382951

☐☐☐	382951
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	38 m ²
☐☐	1 + 1 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1930
☐☐	Északnyugat
Inner height	2.5 m
☐☐☐☐	9000 HUF
Duplex	No

**Dr. Gombai Magdolna****+36-20-228-5873**m.gombai@gdn-ingatlan.hu

