

Budapest XX. kerület Kertváros csendes utcájában

69 888 000 HUF

AZONNAL KÖLTÖZHETŐ - TELJESKÖRŰEN FELÚJÍTOTT, VADONATÚJ OTTHON PESTERZSÉBET KERTVÁROSBAN!

FŐBB JELLEMZŐK:

- Azonnal költözhető
- Vadonatúj - felújítás óta még nem lakott
- Minimális rezsiköltség
- Nincs közös költség
- Saját kertrész + intim fedett terasz
- Befektetésnek is kiváló lehetőség

LOKÁCIÓ:

Pesterzsébet egyik legjobb, kertvárosi részén, csendes mellékutcában - mégis mindenhez közel!

A KÖZELBEN:

- ALDI, SPAR, éjjel-nappali gyógyszertár
- Bölcsőde, óvoda, iskolák
- Fitnesstermek ♀
- 10 percre: Dunasétány, Pesterzsébeti Jódos-Sós Gyógyfürdő ♀

AZ INGATLAN PARAMÉTEREI:

- 70m² lakótér + 20 m² fedett terasz + 20 m² pince + kb. 70 m² saját kert
- 2 szoba + nappali
- Tágas, világos konyha
- 2 fürdőszoba (zuhanyzóval és káddal)
- Hatalmas ablakok - napfényes terek *
- 2024-25-ben teljes generálfelújításon esett át (fényképes dokumentációval!):

...

Étkezési terem	382906
Type	2 - 3 szobás
Terület	72 m ²
Építési terület	20 m ²
Alapterület	1 + 2 szoba
Építési költség	100 m ²
Építési költség	
Építési költség	
Építési költség	Tégla
Építési költség	Építési költség
Építési költség	Építési költség
Építési költség	No
Építési költség	Yes
Építési költség	No
Építési költség	1980
Építési költség	Nyugat
Inner height	2.8 m
Duplex	No



Dr. Gombai Magdolna
+36-20-228-5873

m.gombai@gdn-ingatlan.hu

