

Dány

57 900 000 HUF

Dányban az új építésű övezetben, a Vörösmarty utcában, 871 m²-es telken, újonnan épülő nettó 92,85 m² hasznos lakótérrel rendelkező, önálló családi ház eladó.

A hirdetési képek között több Sülysápon azonos tervek alapján épített már értékesített ingatlan szerepel.

Csok plusz elérhető!

Az ingatlan 30-as Nütféderes téglafalazóelemből épül, fa födémmel. A tető héjazata antracit betoncserep lesz, a homlokzatok 15cm EPS, a padló 10cm Austrotherm AT-N100-as, a vízszintes födém 25cm ásványgyapot szigeteléssel lesz ellátva.

Hat légkamrás 3 rétegű evegekkel szerelt nyílászárók kerülnek beépítésre.

A fűtést monoblockos hőszivattyús rendszer fogja ellátni, padlófűtéssel.

A műszaki tartalom választható az alábbi költségkereten belül:

- hidegburkolat:3000.- Ft./m²-ig.
- melegburkolat:3000.- Ft./m²-ig
- csaptelepek:15.000.- Ft./db
- kád vagy zuhany: 40.000.- Ft.
- belső ajtók:35.000.- Ft./db

Elektromos kiépítés:

- Konnektorok szobákban: 3 db
- Konnektorok nappaliban 4db + internet és kábelTV kiállítás

...

381270	
Type	381270
93 m ²	
20 m ²	
4	
871 m ²	
Tégla	
Yes	
Yes	
2025	
Délnyugat	
Inner height 2.7 m	



Dr. Gombai Magdolna
+36-20-228-5873

m.gombai@gdn-ingatlan.hu

