otthoningatlaniroda.gdn-ingatlan.hu

Budapest IV. □□ Újpest központi részén

73 500 000 HUF

IV. kerületben, az Árpád úton eladó egy 68 m2-es, LOGGIÁS (3 m2), 2+2 félszobás, VILÁGOS, jó állapotú lakás.

Az 1970 években épült társasház 10 emeletes. A lépcsőház karban- és tisztán tartott. A lakás a 9. emeleten található. Lift szolgálja a lakók kényelmét.

A lakás főbb jellemzői:

- akár teljes bútorzattal együtt megvásárolható
- mind a 4 szoba különnyíló
- kitűnő beosztású
- Déli fekvésű
- ablakos konyha
- újszerű, gépesített konyhabútor (benne van a vételárban)
- kádas fürdő
- loggiás (3 m2)
- külön WC
- redőnyös műanyag ablakok
- biztonsági ajtó
- beépített szekrény
- zárt lépcsőház
- alacsony rezsi
- minden egyedileg mérhető
- kifizetett panel programos

Fűtése: távfűtés egyedi méréssel

Közelben: bevásárlási lehetőségek, óvoda, iskola, bankok, posta, gyógyszertár stb.

Közlekedés: kiváló (30, 30A, 25, 104, 104A, 20E-es busz, 12, 14-es villamos, 3-as metró pár percen belül elérhető, éjszakai járat).

További részletekért, hívjon bizalommal!(Akár hétvégén is!)
K.M.

□□□	380826
Type	□□ - □□□□□□□□
□□	68 m²
□□	3 m²
□□	2 + 2 □□
□□	□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□□□□□□
□□	□□□
□□□□□	No
□□□	No
□□	No
□□□	1974
□□	Dél
Inner height	2.7 m
□□□□	22771 HUF
Duplex	No

Dr. Gombai Magdolna
+36-20-228-5873

m.gombai@gdn-ingatlan.hu

□□