

Sárszentmihály Központban

75 000 000 HUF

Vh-004387 Sárszentmihályon, Székesfehérvár központjától mindössze 10 perc autóútra, csendes, rendezett utcában 88,9 m² hasznos alapterületű, nappali + 3 szobás, önálló, egyszintes családház 1094 m²-es telken eladó.

Az ingatlan a település egyik átmenő forgalomtól mentes, családias részén található, sétatávolságra szinte minden elérhető, ami a kényelmes életvitelhez elengedhetetlen (pl.: posta, orvosi rendelő, boltok, általános iskola, stb.) A község kiváló tömegközlekedési lehetőségeket kínál; a legközelebbi buszmegálló a háztól pár száz méterre található, ahonnan szinte 20 percenként közlekednek a járatok Székesfehérvár és a környező települések felé.

A ház 1982-ben épült B30-as téglafalazattal, beton alapozással, vasbeton födémmel. Az elmúlt évek során teljeskörű felújításon esett át, mely magába foglalja víz-, villanyvezetékek, 3 rétegű üvegezésű nyílászárók, hideg-meleg burkolatok és a teljes fűtésrendszer cseréjét. Az ingatlan új tetőszerkezetet és hő-visszaverős Bramac cserépfedést kapott. 4 kamerás kamerarendszer előkészítés is készült. A villanyhálózat 3 fázisra lett bővítve. A homlokzati falakra 12nm vastag hungarocell a födémre 2cm vastag nikecell ...

380627	
Type	-
	89 m ²
	20 m ²
	4
	1094 m ²
	Tégla
	Yes
	Yes
	1982
Inner height	2.7 m



Dr. Gombai Magdolna
+36-20-228-5873

m.gombai@gdn-ingatlan.hu

