# otthoningatlaniroda.gdn-ingatlan.hu

**Budapest III. □□**

57 900 000 HUF

Csendes, panorámás otthon Békásmegyeren – azonnal költözhető!

Eladásra kínálok egy 9. emeleti, 2 szobás, erkélyes, klímás lakást Békásmegyer Duna felőli, kifejezetten nyugodt részén. Az ingatlan jó állapotú, azonnal birtokba vehető, és egy rendezett, panelprogramon átesett társasházban található, amely stabil anyagi háttérrel rendelkezik.

Egyik legnagyobb előnye a lenyűgöző panoráma – az ablakok Budakalász irányába néznek, így a kilátás zavartalan és természetközeli. A tágas erkély kiváló helyszín egy nyugodt reggeli kávézáshoz vagy esti kikapcsolódáshoz. Elosztása praktikus, minden négyzetméter jól kihasználható, így akár pároknak, akár egyedülállóknak ideális választás.

A környék infrastruktúrája nagyszerű: bevásárlási lehetőségek, tömegközlekedés, egészségügyi intézmények és zöldterületek egyaránt könnyen elérhetők. Ha egy csendes, jól karbantartott, azonnal költözhető lakást keres Békásmegyeren, ne hagyja ki ezt a lehetőséget!

Hívjon, és nézze meg személyesen!
SID

**Dr. Gombai Magdolna**
**+36-20-228-5873**

m.gombai@gdn-ingatlan.hu


| | |
|---|---|
| □□□ | 380539 |
| Type | □□ - □□□□□□□□ |
| □□ | 53 m² |
| □□ | 4 m² |
| □□ | 2 □□ |
| □□ | □□ |
| □□ | □□□ |
| □□ | Panel |
| □□ | □□□□□□□□□□□ |
| □□ | □□□ |
| □□□□□ | No |
| □□□ | No |
| □□ | No |
| □□□ | 1981 |
| □□ | Nyugat |
| Inner height | 2.7 m |
| □□□□ | 15000 HUF |
| Duplex | No |

□□