

Budapest III. ☐☐

560 000 HUF

☐☐☐ 380262

Budapest III.kerület Aranyhegy részén, az Óarany utcában kiadó
97nm-es 2019-ben épült összkomfortos kertkapcsolatos lakás kiadó.

Type ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐

Gyermek barát ingatlan, akár családosan is költözhető.
Várható bérbeadási dátum 2025.05.01-től.

☐☐ 112 m²

A lakást 3 havi kaució és egy havi bérleti díj ellenében lehet
birtokba venni közjegyzői okirat aláírásával (a bérlő költsége)
minimum 2 éves időtartamra.

☐☐ 23 m²

☐☐ 4 ☐☐

☐☐ 250 m²

☐☐ ☐☐

☐☐ ☐☐

☐☐ Téгла

☐☐ ☐☐☐☐☐

☐☐ ☐☐☐☐☐☐

☐☐☐☐☐☐ Yes

☐☐☐☐ Yes

☐☐ No

☐☐☐☐ 2019

Inner height 2.7 m

☐☐☐☐ 22000 HUF

Duplex No

Havi bérleti díj 560.000 Ft.

Lakás alapterülete: 97 m²

- alsó szint: nappali-étkező-konyha(33m²), wc
- felső szint: 2 db szoba(14-14m²), fürdőszoba(kád, wc, mosdó)
- tető szint: 1 db szoba (13 m²)tetőterasszal

Lakáshoz tartozó egyéb területek:

- kizárólagos használatú parkosított kert + automata locsolóhálózat (250m²)
- 1 db pince, mosókonyha-tároló (12m²)
- 1 db gépkocsi tároló
- 1 db utcaszintű zárt gépkocsi parkoló
- 1 db utcaszintű gépkocsi parkolásra alkalmas terület

Fűtés és melegvíz: programozható kondenzációs gázkazán

Hűtés: Lakószobánkként 1 db split klíma

Lakáshoz tartozó mérőórák: Áram, Gáz, Víz, Locsolóvíz

Gáz- és ...



Dr. Gombai Magdolna

+36-20-228-5873

m.gombai@gdn-ingatlan.hu

