

Diósd DIÓSD - SASHEGY

104 900 000 HUF

--- NULLA ENERGIAKÖLTSÉGŰ (A+) AKTÍV HÁZ DIÓSDON ---

A HÁZ EMELT SZINTŰ SZERKEZETKÉSZ ÁLLAPOTBAN ELADÓ,
BEFEJEZÉS EGYEDI IGÉNYEK SZERINT

Olyan házat kínálunk Önnek, ahol NEM KELL FŰTÉS ÉS
VILLANYSZÁMLÁT FIZETNI a megújuló energiának köszönhetően.

ÉLJEN A LEHETŐSÉGGEL!

A MODERN, egyedi stílusú ház Diósd zöldövezetében, csendes
utcában, újépítésű házak közt, magasfeszültségű oszlopoktól távol
található.

A HÁZ KÉSZÜLTÉSÉGE 70%-OS

Tető alatt van, bent vannak a nyílászárók redőnnyel és
szúnyoghálóval, A ház szigetelve és színezve van. A válaszfalak
állnak, a fűtés és elektromos hálózat elő van készítve, be van
csövezve.

A tetőre 2025 februárban felkerült 2,5 kW napelem, 12 kW-os
inverterrel.

A NAPELEM RENDSZER SZALDO ELSZÁMOLÁSU!!!

A kétszintes ház nettó 144 nm, 345 nm-es telekkel, ill van 185 nm
privát út, ami a két lakás saját használatú autóbejárója. MODERN
vonalvezetés, NAGY ÜVEGFELÜLETEK jellemzik.

Az ALSÓ SZINTEN egy amerikai konyhás nappali, előszoba,
fürdőszoba található, valamint 2 AUTÓ SZÁMÁRA GARÁZS.

...

□□□	379728
Type	□□ - □□□□
□□	178 m ²
□□	18 m ²
□□	4 + 1 □□
□□	345 m ²
□□	□□□□□
□□	□□
□□	Tégla
□□	□□
□□	□□□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□□	2025
□□	Délnyugat
Inner height 2.8 m	



Dr. Gombai Magdolna

+36-20-228-5873

m.gombai@gdn-ingatlan.hu

