

## Budaörs Budaörs ipari park

4 410 249 HUF

Bérbeadó Ipari Ingatlan – Kivételes lehetőség Budaörs legfrekvenciáltabb ipari parkjában!

Bérbeadó egy 2007-ben épült szinte újszerű állapotú ipari telephely, mely Budaörs legdinamikusabban fejlődő ipari parkjában található. A kiválóan karbantartott ingatlan tökéletes megoldást jelent logisztikai központ, központi iroda, gyártás előkészítése vagy egyéb feldolgozó ipari tevékenységek számára.

Ingatlan Főbb Jellemzői:

Telek és Elhelyezkedés:

Térkövezett, 1838 nm-es telek, ideális infrastruktúrával és elhelyezkedéssel a legfrekvenciáltabb ipari övezetben.  
Raktár és Logisztika:

750 nm-es ipari csarnok, (raktár területe 566 nm) egy nagy teherbírású polcrendszer által több mint 700 db EU paletta tárolására alkalmas.

Az elrendezés lehetővé teszi a zökkenőmentes logisztikai feladatokat, egyszerre akár két kamion fogadását is.

Automata rámpa, valamint külső fedett rakodó tér biztosítja a hatékony rakodási és kiszállítási műveleteket (2 kamion és 8 személyautó számára).

Irodai és Kiegészítő Tér:

Két szintes, modern irodakomplexum, mely 2x145 nm-en továbbá két nagy ...

□□□

379151

Type

□□ - □□

□□

1 838 m<sup>2</sup>

□□

□□□

□□

Könnyűszerkezet

□□

□□□□□□□

□□

□□□□□□

□□□

2007



**Dr. Gombai Magdolna**  
**+36-20-228-5873**

m.gombai@gdn-ingatlan.hu

