

Budapest XI. ☐☐ Frekventált fejlesztési terület !

1 019 125 000 HUF

☐☐☐

378956

A XI. kerület frekventált részén eladásra kínálunk egy 4373 m² fejlesztési területet.

Type

☐☐ - ☐☐☐☐

☐☐

4 373 m²

A Telephely az Egér út – Andor utca vonzáskörzetében található. A terület frekventált elhelyezkedése miatt széleskörű fejlesztési lehetőséggel rendelkezik.

☐☐

4373 m²

☐☐

☐☐

Felhasználási lehetőségek:

- Irodaház
- Kereskedelmi központ-iroda
- Exkluzív cég központ
- Exkluzív telephely
- Exkluzív sport központ
- Exkluzív autószalon

A terület intézményi besorolásban van, az elkészült minta tervdokumentáció alapján az ingatlanon közel nettó 4000 m² komplexum megvalósításra van lehetőség.

- 1580 m² parkoló
- 2420 m² iroda – kiskereskedelmi terület

Területen jelenleg két iroda található melyek összesen 350 m²-es alapterülettel rendelkeznek, a telephely több irányból is megközelíthető.

Az ingatlan megtekintése előre egyeztetett időpontban lehetséges.

Amennyiben felkeltette az érdeklődését, további kérdéseivel kapcsolatban várom jelentkezését!



Dr. Gombai Magdolna

+36-20-228-5873

m.gombai@gdn-ingatlan.hu

