

Marcali Felújított ház csendes utcában!

54 800 000 HUF

Marcali Kisgombai városrészében, felújított, előkertes, tágas udvarral rendelkező összkomfortos családi ház várja leendő tulajdonosát.

A két szobás, amerikai konyhás, közlekedővel, fürdőszobával és zárt terasszal rendelkező téglá építésű ingatlan jó elosztású, déli tájolásának köszönhetően kellően benapozott, helyiségei tágasak.

A ház belső tereit kiváló minőségű anyagokkal teljeskörűen felújították, cserélték a külső nyílászárókat, a hideg-, és meleg burkolatokat, valamint a falak festése is megtörtént.

A gyönyörűen megtervezett és beépített, kiváló minőségű konyhabútor is a vételár részét képezi.

A tetőszerkezet 2019-ben a víz és villanyhálózat 2023-ban került felújításra, az ingatlan területén az ipari áram biztosított.

A redőnnyel ellátott hőszigetelt fa és műanyag nyílászáróknak köszönhetően a gázkonvektorok és az alternatív fűtési megoldásként rendelkezésre álló kályha kiválóan temperálja a helyiségeket. A melegvíz ellátásról a fürdőszobában található, hőtárolós gázbojler gondoskodik.

A tágas udvarban a tárolásra kiválóan alkalmas pincével is ellátott melléképületeken kívül garázs és ...



Dr. Gombai Magdolna
+36-20-228-5873

m.gombai@gdn-ingatlan.hu

Ár	378408
Type	É - É
Terület	80 m ²
Hasznos terület	6 m ²
Alapterület	2 É
Építési terület	1437 m ²
Építési mód	É
Építési anyag	É
Építési típus	Tégla
Építési mód	É
Építési mód	É
Építési mód	Yes
Építési mód	Yes
Építési mód	1978
Építési mód	Dél
Inner height	2.7 m

