

Budapest XVIII. ker.

125 000 000 HUF

Nagycsaládosok, összeköltöző generációk figyelem!

A 18. kerület Pestszentimre, Újpétertelep városrészben egy 139 m²-s kiváló állapotú ikerház eladó, melyhez 272nm-s összközműves telek tartozik.

Az ikerház 2013-ban épült és saját közművekkel rendelkezik víz,gáz, villany, csatorna.

A ház porotherm téglából épült, 20 cm-s dryvit szigetelést kapott, külső nyílászárói minőségi műanyagokból készültek.

Az alsó szint padló fűtéses, itt található az előszoba wc kézmosóval, tágas világos nappali, kamra, és az étkezős konyha, ahonnan fedett 15 m²-es teraszon át a kertbe jutunk.

A tetőtér magasztott ezért rendkívül kényelmes, 6 külön nyíló radiátor fűtésese hálósoba és két fürdőszoba /kádas, zuhanyzós, wc/ található.

Két szobából - a ház két szélén - egyenként 13,5 m²-es

A ház fűtéséről és meleg víz ellátásáról korszerű kondenzációs gáz cirkó készülék gondoskodik, a folyamatos meleg víz ellátást egy 200 l-s meleg vizes tartály biztosítja.

A fenntartási költségek rendkívül kedvezőek.

A telekre akár három autóval is be lehet állni. Egyik hely fedett.

A ...

Ár	378025
Type	IKER - 2 lakás
Alapterület	150 m ²
Hasznosított terület	42 m ²
Alaprajz	1 + 6 lakás
Összközműves terület	272 m ²
Építési év	2013
Építési mód	Új építés
Építési anyag	Tégla
Építési költség	125 000 000 HUF
Építési költség	125 000 000 HUF
Építési költség	No
Építési költség	Yes
Építési költség	2013
Építési költség	Északnyugat
Inner height	2.6 m



Dr. Gombai Magdolna

+36-20-228-5873

m.gombai@gdn-ingatlan.hu

