

Szeged Alsóváros

20 000 000 HUF

Eladó egy kivételes üzlethelyiség Alsóváros szívében!

Alsóváros egyik legkeresettebb helyén kínálunk eladásra egy üzlethelyiséget amely, 20 m<sup>2</sup>-es, utcai bejáratral rendelkezik, így ideális választás bármilyen vállalkozás számára, legyen szó üzletről, szalonról, vagy irodáról.

A helyszín kiváló közlekedési lehetőségekkel és nagy gyalogos forgalommal bír, így biztosított a folyamatos vásárlói érdeklődés. Az üzlethelyiség kulcsrakész állapotban várja új tulajdonosát!

Az ár 1 millió Ft + áfa / m<sup>2</sup>, ami egy verhetetlen lehetőséget kínál a piacon! Ha egy könnyen elérhető, frekvenciált helyen lévő ingatlanban gondolkodik, ez a tökéletes választás!

Hívjon még ma!

Ne hagyja ki ezt a páratlan lehetőséget! Érdeklődjön még ma!

Várható átadás időpontja: 2025 május

|        |                    |
|--------|--------------------|
| □□□    | 377697             |
| Type   | □□ - □□□ - □□      |
| □□     | 20 m <sup>2</sup>  |
| □□     | 25 m <sup>2</sup>  |
| □□     | 3 □□               |
| □□     | 150 m <sup>2</sup> |
| □□     | □□                 |
| □□     | □□                 |
| □□     | Tégla              |
| □□     | □□                 |
| □□     | □□□□□□/□□□         |
| □□□□□  | Yes                |
| □□□    | Yes                |
| □□     | No                 |
| □□□    | 2025               |
| □□     | Észak              |
| Duplex | No                 |



**Dr. Gombai Magdolna**

**+36-20-228-5873**

m.gombai@gdn-ingatlan.hu

