

Mende Mendei Lakópark, E. épület Fsz. 3.

29 900 000 HUF

Mendén csodálatos zöld környezetben a Hétdomb lakóparkban, I. ütemben megvalósuló új építésű zárt lakóparkban, A. kategóriás energiatakarékos (hőszivattyús) 10 lakásos társasházban, nettó hasznos 30,02 m² alapterületű, FÖLDSZINTI kertkapcsolatos lakást, SAJÁT 34 m² KERTRÉSSZEL kínálunk eladásra.

A kivitelező cég szem előtt tartja az alacsony rezsiköltséget, ezért a projekt a legkorszerűbb követelményeknek megfelel, (lásd műszaki tartalom).

Az épületek társasházzá lesznek nyilvánítva, így a lakások külön helyrajzi számmal azaz albetéttel rendelkeznek majd.

A lakások fűtését hőszivattyú biztosítja padlófűtéses hőleadással, a használati melegvíz ellátást minden lakásban hőszivattyús bojler biztosítja.

Felszíni kocsibeálló bruttó ára: 2 Mft./db.-tól 2,5 Mft./db. és 3 Mft./db-ig (itt már elektromos töltési lehetőséggel)

Tároló bruttó ára: 2 Mft./db.

E. épület vállalt befejezési ideje: 2025.06.30.

E. épület várható használatbavétele: 2025.09.30.

Műszaki tartalom (részlet):

-Alapozás: Monolit vasbeton lemezalapozás

-Teherhordó falazat: Porotherm vázkerámia falazat, ...

□□□	376271
Type	□□ - □□□□□□
□□	30 m ²
□□	2 m ²
□□	1 □□
□□	34 m ²
□□	□□□□□
□□	□□
□□	Tégla
□□	□□
□□	□□□□□□/□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□	No
□□□	2025
□□	Dél
Inner height	2.7 m
Duplex	No



Dr. Gombai Magdolna

+36-20-228-5873

m.gombai@gdn-ingatlan.hu

