

**Érd Burkoló utca**

255 000 000 HUF

**VIDEÓ ELÉRHETŐ!**

ÉRD, FENYVES PARKVÁROSBAN GYÖNYÖRŰ ŐSFÁS KÖRNYEZETBEN,  
MEDITERRÁN JELLEGŰ CSALÁDI HÁZ ELADÓ!  
REMEK VÁLASZTÁS NAGYCSALÁDOSOKNAK, TÖBB GENERÁCIÓ  
SZÁMÁRA EGYARÁNT!

**Környezet:**

Kellemes, kertvárosias utcák, rendezett szomszédok.

A közlekedés jó, könnyen elérhető pár perc sétával a busz, iskola,  
óvoda, de az autópálya zaja távol van. Autóval pár perc az M7-es,  
InterSpar, központ.

Az utca összközműves.

Közelben egy sportcentrum, fitness és squash lehetőséggel.

**Épület:**

Saját részre, nagyon jó minőségű anyagokkal kivitelezett ház.

**Alsó szint:**

Hatalmas nappalival (35 nm), konyha-étkezővel (30) és egy dolgozó  
szoba (6 nm).

A földszinti fürdőszoba (7 nm) zuhanyzóval és mosdóval.

A nappaliból jutunk ki a 30 nm-es jacuzzival ellátott teraszra, mely a  
gyönyörű kertre néz.

A fűtés részben padló és radiátoros. A vegyes tüzelésű kandalló  
kellemes meleget ad az egész alsó szintnek.

Hűtő és fűtő klímák minden helyiségben.

**Emelet:**

Itt található a szobák, melyekből 4 van.

Mindegyik háló 12 nm-es, a szülői háló ...

371259

Type 11 - 1111

190 m<sup>2</sup>

10 m<sup>2</sup>

6 + 2 11

894 m<sup>2</sup>

111111

1111

Tégla

11111111

111111

111111 Yes

1111 Yes

1111 2010

11 Dél

Inner height 2.7 m



**Dr. Gombai Magdolna**

**+36-20-228-5873**

m.gombai@gdn-ingatlan.hu

