

Galgahévíz Két különálló új ház egy telken

62 000 000 HUF

Galgahévíz kedvelt részén kínálok eladásra egy ikerháznak mindkét felét.
Két különálló ház egy sarki telken ami nincs összekötve egymással.
így két külön családi házról beszélhetünk ami egy telken (997m2)
valósul meg.
A méretük különböző,de mindkettőben 3 szoba, amerikai konyhás
nappali található.

Most itt a kisebbet kínálok eladásra, ami 88,26 m2 hasznos
alapterületű
Helyiség lista:
előszoba + közlekedő: 9,31 m2
házt.h: 3,66 m2 (ide befér még egy zuhany is)
nappali konyha étkező: 32,05 m2
fürdő: 7,32 m2
szoba: 9,87 m2
szoba: 15,94 m2
szoba: 10,11 m2

Műszaki adatok:
30 cm-es klíma téglából + 15 cm grafitos dryvit szigeteléssel.
-beton cseréppel fedett
-fűtés gázcirkóval, a hőleadás padlófűtéssel
-szobákban laminált parketta, a vizes helyiségekben kerámia lapok
választhatók, a műszaki tartalomban vállalt áráig.
-ablakok 3 rétegű, 5 légkamrás műanyag vázas thermo üvegekkel,
redőny előkészítéssel
-klíma előkészítés
Belső válaszfalak módosítása még kérhető!

Az ingatlan fenntartási költségei a korszerű építőanyagoknak ...



Dr. Gombai Magdolna
+36-20-228-5873

m.gombai@gdn-ingatlan.hu

371101
Type
110 m ²
30 m ²
4
997 m ²
Tégla
Yes
Yes
2024
Délnyugat
Inner height 2.8 m

