

**Bár**

17 850 000 HUF

Megvételre kínálok egy 40+34 négyzetméteres, hangulatos dunai örök-panorámás nyaralót, Mohácson-Bár határán. A 40 négyzetméteres alsó szinten 1 szoba, konyha, fürdőszoba, WC található. A 34 négyzetméteres felső szinten, 2 szoba valamint napfényes 6 négyzetméteres terasz található, amelyről gyönyörű kilátás nyílik a Dunára!

A 828 négyzetméteres telek parkosított, gondozott valami a kertből és a földszintről is a Dunát látjuk. Az ingatlanhoz tartozik még egy kisméretű téglából kirakott pince, amely akár borospincének is tökéletes. A telken ezen kívül van még, két tároló és egy fedett kocsibeálló. A fűtési rendszere jelenleg villanyradiátorral van megoldva, de igény szerint téliésíthető egy fatüzeléses kandalló beépítésével, mivel a kémény rendszer ki van építve. Az ingatlan 2019-ben lett felújítva, a nyílászárók cseréje túlnyomó részt megtörtént, amelyek redőnyel ellátottak.

Ha szeretne egy igazi gyöngyszemet dunai örök-panorámával, akkor ne habozzon hívni információkért és a megtekintésért!

□□□	370596
Type	□□ - □□□□
□□	74 m <sup>2</sup>
□□	6 m <sup>2</sup>
□□	3 □□
□□	828 m <sup>2</sup>
□□	□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□
□□	□□□□□□
□□□□□	No
□□□	Yes
□□□	1975
□□	Dél
Inner height 2.6 m	



**Dr. Gombai Magdolna**

+36-20-228-5873

m.gombai@gdn-ingatlan.hu

