

**Paks**

135 000 000 HUF

□□□ 370497

Type □□ - □□

□□ 8 634 m<sup>2</sup>

□□ □□

Befektetőknek, beruházóknak, ingatlanfejlesztőknek atombiztos befektetés, ritka lehetőség!

Pakson, több helyrajzi számon lévő, társasházak építésére is alkalmas építési telkek eladók!

A Neumann és a Teller Ede utcánál találhatóak, pár perc a belváros és az M6-os felhajtója.

Az összes terület 8634 m<sup>2</sup> ebből 6007 m<sup>2</sup> beépíthető

Előzetes egyeztetések alapján kb. 80-100 lakás építhető a telkeken, mélygarázs, pincei tárolók, fszt, I-II em-i beépítéssel.

1395 m<sup>2</sup> saját út ill. 1232 m<sup>2</sup> park, parkoló.

A környéken társasházak és szolgáltatók is találhatóak.

A telkek között jelölt 2 db, más tulajdonú telek igény esetén szintén megvásárolható.

A várost és a területet jól ismerő építész tervező segítségével igénybe vehető a tervek elkészítésében.

A telkek egy része céges tulajdonú, akár cégvásárlással is megvehetőek.

Bármilyen kérdés van állunk rendelkezésükre!



**Dr. Gombai Magdolna**

**+36-20-228-5873**

[m.gombai@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.gombai@gdn-ingatlan.hu)

