

Bana Központi helyen

86 000 000 HUF

Irodánk megvételre kínál egy 3 szintes, 328 nm hasznos alapterületű családi házat Bana településen!

1982-ben épült, átgondolt kivitelezéssel.
1994-ben felújították.
2024-ben kicserélték a teljes tetőszerkezetet, új szarufákat és gerendákat kapott az épület. A tető héjazata lemezcserep.
A ház szigetelt, műanyag nyílászárókkal, szúnyoghálóval, redőnnyel ellátott.

Az ingatlan egy 2072 m2-es rendezett parkosított telken található. Térkövezett kocsibeállóval rendelkezik, kerítés veszi körbe.

Az alsó szinten kazánház, garázs és tárolók találhatók. A középső és felső szinten külön fürdőszoba és több szoba van, így ezek a szintek külön lakásként is funkcionálnak.

A felső szintre külső lépcsőn lehet feljutni.

A ház gazdaságos üzemeltetését 2 kazán és egy napelemrendszer segíti. A ház téглаépítésű, betongerendás födémmel.

A település Győrtől 25, Komáromtól 23, Tatától 32 km-re fekszik, Az M1-es autópálya felhajtója 8 perc autóval.
Csendes, rendezett környéken található a ház.
Buszmegálló, gyógyszertár pár méteren belül, valamint pár perc sétával ...

368411	
Type	-
350 m²	
5	
2072 m²	
Tégla	
Yes	
Yes	
1982	
Északkelet	
Inner height	3.2 m



Dr. Gombai Magdolna
+36-20-228-5873

m.gombai@gdn-ingatlan.hu

