

Piliscsaba**239 000 000 HUF**

Piliscsabán a Magdolnavölgyben REZSIMENTES családi ház eladó. Nincsenek közüzemi számlák és nem kerül semmibe a ház működtetése, de a megszokott kényelmet sem kell nélkülözni. Az áramot, a fűtést, a vizet és a csatornát sem kell fizetned ezeket a ház megtermeli és működteti.

Amerikaikonyhas nappali mellett 3 hálószoza és egy dolgozószoba kapott helyet. Az egyik fürdőszoba a szülői hálóhoz kapcsolódik, a másikon pedig fürdőkádát élvezhetjük. A 2 fürdőszoba mellett külön mosókonyha is rendelkezésre áll.

Fűthetünk elektromos panellel, klímával és pelletkandallóval. A 60 nm-es teraszon kültéri konyha található és egy finnszauna is helyet kapott ahonnan csodálhatjuk a panorámát.

Az ingatlan 1000 négyzetméteres örökpanorámás tóparti teleken áll, egy sorompóval ellátott zárt lakóparkban.

100 m-es ház alatti tárolóval, 3 gépkocsi részére 70 nm-es garázzsal és elektromos autó töltésére alkalmas BMW wallbox-szal, amelyet a vételár nem tartalmaz.

□□□	368058
Type	□□ - □□□□
□□	148 m ²
□□	5 □□
□□	1040 m ²
□□	□□
□□	□□□
□□	Panel
□□	□□□
□□	□□□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□□	2020
□□	Délkelet

Érdemes egy rövid számolást megejteni. Mennyit spórolhat meg egy család egy év alatt a rezsiköltségein? Mi minden másra lenne elegendő a megtakarítás? Ebben a házban élve ...

**Dr. Gombai Magdolna****+36-20-228-5873**m.gombai@gdn-ingatlan.hu