

Szigethalom

78 000 000 HUF

SZIGETHALOM KÖZEPÉN, HŐSZIGETELT, KLIMATIZÁLT DUPLA KOMFORTOS, ALÁPINCÉZETT CSALÁDI HÁZ ELADÓ!

Szigethalom belvárosában, jó közlekedési lehetőségekkel, eladóvá vált egy rendszeresen karbantartott, délkeleti fekvésű, 110m² lakóterületű, két lakószintes, dupla komfortos, családi ház, 358m² parkosított összközműves telekkel, 2 autó beállítására alkalmas parkolóval, 53m² pincével.

A lakóház 1989-ben épült 30-as téglából, betonfödémekkel, cserépfedéssel. Külső hőszigetelése 10cm dryvit rendszer. Kültéri nyílászárói, hőszigetelt üvegezésű, műanyag-szerkezetűek. A beltéri ajtók faszerkezetűek. A földszint 2,65 méter belmagasságú, az emelet 2,5 méter.

A családi ház fűtése gázcirkó vezérlésű központi fűtés lapradiátor hőleadókkal, de vegyes tüzelésű kazán használata is megoldható. Meleg víz ellátása a gázcirkóról és villanybojlerről megoldott.

Az ingatlan összközműves, elektromos kapacitása 3X16A.

Helyiségek:
földszint: nappali-étkező 21,7m², konyha-étkező 17,36m², fürdőszoba 5,98m², pince lejáró 3m², előtér-lépcsőtér 8m²; fedett terasz 2m²;
emelet: szoba 13,25m², szoba 8,4m², szoba ...



Dr. Gombai Magdolna
+36-20-228-5873

m.gombai@gdn-ingatlan.hu

366831	
Type	-
163 m ²	
2 m ²	
2 + 2	
358 m ²	
Tégla	
No	
Yes	
1989	
Délkelet	
Inner height	2.7 m

