otthoningatlaniroda.gdn-ingatlan.hu

Budapest XIV. 市区 B kat.Irodaház I.em. 121 m² iroda

288 892 HUF

Bérlésre kínálunk egy XIV. kerületi irodaház 1.emeletén levő 121 m² (5 részre osztott) alapterületű IRODA helyiséget.

Az irodaház Budapest XIV. kerületében, az úgynevezett Törökőr városrészben található.
Az ingatlan gépjárművel könnyen megközelíthető mind a Kerepesi út, mind a Hungária krt. irányából.
A környék tömegközlekedési kapcsolatai jónak mondhatók, ugyanis a Fogarasi úton,
- az ingatlantól kb. 300 méterre érhető el a 130-as buszjárat,
- a 80-as troli járat, valamint kicsit távolabb,
- a Kerepesi úton az M2-es metró megállója.

Az ingatlan területén 2.584 m2 alapterületű irodaház és 700 m2 alapterületű üzemcsarnok épület található.
Az irodaház épülete az 1970-es évek végén épült, földszint + 3 emelet kiosztású épület is két részből áll.
Az épület jellemzően 'B-C' kategóriájú. A legutóbbi felújítás 2015-2016-ban volt.

Az üzemcsarnok épület szintén az 1970'-es években épült, egy földszintes (részben galériaszinttel kialakított), nagyobb belmagassággal rendelkező üzemcsarnok.
A földszint belmagassága: 3,5 m, a földszinten műhelyek, közlekedő és fedett tároló ...

识别码	365504
Type	出租 - 办公室
面积	121 m²
房间	5 房间
风景	街道
状态	已翻新
架构	Tégla
暖气	楼房中央暖气和自己的暖气表
停车	可以租车库位/泊车位
修建年	1970

Dr. Gombai Magdolna
+36-20-228-5873

m.gombai@gdn-ingatlan.hu

出租