

Vecsés

80 112 780 HUF

□□□ 364615

Új építésű ipari csarnokok!

Type □□ - □□

Budapest XVIII.kerületével és Gyállal közvetlenül határos Vecsésen, az MO-ás autópálya 37.számú kihajtója mellett a KKV szektor igényei alapján kialakított modern, tágas ipari csarnokok kerülnek megépítésre.

□□ 240 m²

□□ □□

□□ Acélváz

□□ □□

• Teljes projektméret: 36.000 m2.

□□ □□□□□□

□□□ 2024

Árak (nettó):

850 EUR/m2- épületek sarkán lévő csarnokegységek

825 EUR/m2- épületek közbelső csarnokegységei

Csarnokaink méretei: 240m2 - 3700m2

A csarnokokhoz tartozik a csarnok előtt lévő terület, illetve minden csarnokhoz jár plusz parkolóhely is.

Tulajdon:

• Ipari társasházi konstrukció, minden vásárló 1/1 arányú kizárólagos tulajdon hányadot, vagyis önálló társasházi albetétet vásárol.

A csarnokok rendelkeznek biztosítással és a közös területek karbantartására, tisztítására is van szerződött partner.

Az építményekre vonatkozó műszaki információk:

- Az épületek alatt talajstabilizáció, hosszú távú állékonyság
- IPE 270 acél szerkezet, kiemelkedő statikai paraméterek.
- 5t/m2 műanyagszál erősített ipari padló, széleskörű ipari ...



Dr. Gombai Magdolna

+36-20-228-5873

m.gombai@gdn-ingatlan.hu

