

Bodajk Bodajkon

43 890 000 HUF

Vh-004019. Bodajkon központ közelében, 2285 m2-es telken 1993-ban épült, 100 m2-es, jelenleg 2 lakásos 2 konyha, 2 szobás, 2 fürdős családiház eladó.

Az egyszintes ház, nyugodt, főútról könnyen megközelíthető övezetben található. Buszmegálló, játszótér.. illetve a kereskedelmi, valamint a közintézmények 5 - 10 perc távolságra elérhetőek. Az ingatlan összközműves, az épület „ L” alakú, Az utcafronti rész vastag vályog, az udvari rész téglafalazattal épült. A tető héjazása tetőcseréppel készült. A fűtést gáz kazán biztosítja radiátoros hőleadással. A meleg vizet villanybojler szolgáltatja. A nyílászárók cserélve lettek, hőszigetelt üvegezéssel ellátottak.

Az ingatlan elosztását tekintve,
Az első rész:
- kb 50 m2 alapterületű: előtér, konyha, 1 nagyszoba, 1 fürdő wc-vel zuhannyal,
Udvari rész:
- kb 50 m2 alapterületű: előtér, konyha étkező, háztartási helyiség, fürdő, 1 nagyszoba

A két rész jelenleg külön lakásként funkcionál, de az egy benyitása, átjárás a két rész között belső ajtóval biztosított. Rezsije alacsony, a két lakás miatt mindkét részre igénybe vehető a rezsit

...



Dr. Gombai Magdolna
+36-20-228-5873

m.gombai@gdn-ingatlan.hu

□□□	364248
Type	□□ - □□□□
□□	100 m ²
□□	20 m ²
□□	2 + 1 □□
□□	2285 m ²
□□	□□□□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□□
□□	□□□□□□
□□□□□	No
□□□	No
□□□	1994
Inner height 2.7 m	

