

Budapest XX. Duna közelében modern kávézó

150 000 000 HUF

Egy modern 120 nm-es, 55 férőhelyes kávézót és fagyizót kínálunk értékesítésre céggel, bérleti joggal együtt!

Az épület egy 346 nm-es telken helyezkedik el.

Az épület:

- 2022-ben épült
- Vas szerkezet + fa burkolat
- Dizájn bútorok
- Meleg konyhára kialakított rész
- Panoráma tetőterasz ami 55 fő befogadására képes
- Óriási térkövezet terasz kb 100-150 fő befogadásra alkalmas
- Öltözők, mellékhelyiségek
- Iroda
- Raktár
- Fagyizó
- Kiépített kamera és riasztó rendszer

Infrastruktúra

- Kiváló közlekedés
- Zöldövezeti terület
- Ingyenes parkolás
- Csendes környék

Tökéletes befektetés hiszen már meglévő vendégkörrel rendelkezik. Fejleszthető tevékenységi körrel és a cég kedvezményes partner szerződése is tovább vihető!

Hívjon bizalommal és nézzük meg együtt!

Idő	362744
Type	Épület - Földszint - Alagsor
Terület	346 m ²
Építési év	2022
Építési típus	Könnyűszerkezet
Építési mód	Új
Építési anyag	Acél
Építési költség	150 000 000 HUF
Inner height	2.7 m



Dr. Gombai Magdolna
+36-20-228-5873

m.gombai@gdn-ingatlan.hu

