

Nemespátró Patakparton, gyönyörű kilátással

29 990 000 HUF

A festői szépségű, békés, csendes környezetben elterülő Nemespátrón kínálok megvételre egy részlegesen felújított családi házat.

A 3814 m²-es telekterülettel bíró ingatlan egy fenyőerdővel övezett patak partján fekszik.
A 114 m²-es alapterületű ház jelenleg 3 szintes, melyből két szint van használatban.
A ház szuterén szintjén hatalmas, elektromos kapuval ellátott garázs, tárolók és 2 szoba került kialakításra. A szint alkalmas egy különálló lakás kialakítására is.

A ház lakószintjén, mely részlegesen újírtásra is került 3 szoba, konyha, fürdőszoba, mellékhelyiség, kamra, és egy méretes közlekedő kapott teret.

A felújítás során a víz és villanyvezetékek cseréje megtörtént.

Az ingatlan fűtéséről jelenleg cserépkályha és elektromos panelek gondoskodnak.

A ház 100 m²-es magas belvilágú padlástere beépíthető.

Az ingatlanhoz melléképületek is tartoznak.

A telekterület enyhén lankás, a telek végén a fenyők között csörgedező patak magával ragadó látványt nyújt.

Az ingatlan Nagykanizsától mindössze 15 km-re található.

362441
Type
200 m ²
3
3814 m ²
Tégla
No
Yes
1976
Inner height 2.7 m



Dr. Gombai Magdolna
+36-20-228-5873
m.gombai@gdn-ingatlan.hu

