

Székesfehérvár

2 024 HUF

English text follows.

Bip-003955. Székesfehérváron a Sóstó Ipari Parkban az M7-es autópálya mellett új építésű dokkoló kapus logisztikai raktár és gyártócsarnok egyben vagy megosztva kiadó!

A csarnok kamionnal, személygépkocsival, illetve helyi tömegközlekedéssel is könnyen megközelíthető.

Szabad, bérlehető terület: 3500m2

Jellemzők:

- csarnok összalapterület: 10.400m2 (megosztva, kisebb területek is elérhetőek!)
- iroda, szoc. blokk alapterület: igény esetén kialakítandó
- hasznos belmagasság: 7,6m
- ipari kapuk: 6db szintbeli ipari kapu (4m x 4,45m) és 5db dokkoló kapu (3m x 3,5m)
- csarnokfűtés: gázüzemű thermo-ventilátorokkal
- 5t teherbírású ipari padló
- elektromos kapacitás: 3x300A

A mai kor igényeit maradéktalanul kiszolgáló korszerű csarnok kiválóan alkalmas raktározásra / logisztikai tevékenységre, illetve üzemi / gyártó tevékenységre egyaránt.

Bérleti díj:

csarnok: 4,6 EUR +ÁFA/hó +rezsi +kaució
iroda/szoc.blokk: 5,7 EUR +ÁFA/hó +rezsi +kaució
Üzemeltetési díj: 0,8 EUR +ÁFA/m2/hó
(az árak ...

□□□	359501
Type	□□ - □□
□□	3 500 m ²
□□	2865 m ²
□□	□□
□□	Beton
□□	□□
□□	□□□□□□
□□□	2024



Dr. Gombai Magdolna
+36-20-228-5873

m.gombai@gdn-ingatlan.hu

