

Csömör

249 990 000 HUF

LUXUS IGÉNYEKET KERESŐK FIGYELEM!!!

Csömör Középhegy városrészén megvételre kínálok, egy 649 nm-es kizárólagos használatú összközműves telken, egy 2021-ben Porotherm 30-as ikersejtes téglából épült, 15 cm-es grafitos hő tükrös szigeteléssel ellátott, bruttó 269 nm-es LUXUS IKERHÁZAT! Az összesen 3201 nm-es telken kialakításra került egy mini lakópark, 2 db ikerházzal, melyeket szolgalmi úton lehet megközelíteni.

Az ingatlan a jelenleg legkorszerűbb műszaki tartalommal töltötték fel.

- kondenzációs kazán + padlófűtés + vizes helyiségekben törölközőszárítós radiátor rásegítéssel
- 8,5 KWh-os napelem rendszer szaldó elszámolással
- MITSUBISHI levegő - hő szivattyú - hűtés, fűtés
- 3X16A + 3X16 A H tarifa
- 3 rétegű argon gázzal töltött antracit műanyag nyílászárók és tolóajtók
- elektromos aluminium redőnnel és rovarhálós
- rejtett zsanéros és küszöbrel ellátott egyedi design beltéri ajtók
- micro beton burkolatok az ingatlan teljes alapterületén
- AEG beépített konyhagépek
- lamellás, terasz napvédelem
- WPC terasz burkolat
- Okos ...

000	359198
Type	00 - 0000
00	269 m ²
00	80 m ²
00	4 00
00	649 m ²
00	00000
00	00
00	Tégla
00	00
00	00000
00000	Yes
000	Yes
000	2021
00	Délnyugat
Inner height 3 m	



Dr. Gombai Magdolna
+36-20-228-5873

m.gombai@gdn-ingatlan.hu

