

Érd PENTHOUSE AA+Energiatakarékos Lakás

113 800 000 HUF

MAGAS MŰSZAKI TARTALOM, IGÉNYES KIVITELEZÉS, AA+ LAKÁSOK
ELADÓK ÉRDFIGET LEGSZEBB RÉSZÉN.
PENTHOUSE, NAPPALI + 3 SZOBA, 89,84 m²; tetőterasz: 86,69 m².

Érd központi részén, de mégis kertvárosi utcában csendes
környezetben, végig aszfaltúton megközelíthető helyen eladó egy
ÚJ ÉPÍTÉSŰ fokozottan energiatakarékos, KERTKAPCSOLATOS
földszinti lakás!

A projekt tervezett átadási ideje: 2025. III.-IV. negyedév

CSOK ÉS CSOKHITEL IGÉNYBE VEHETŐ!

Parkolás: teremgarázsban felszíni beálló külön albetétként
megvásárolható: 3,9 Mft./db.-tól 5,5 Mft./db.-ig.
Tároló: 1,8 Mft./db.-tól 3,9 Mft./db.-ig.

Rövid műszaki ismertető:
Energetikai besorolás: AA+

A 4 szintes (P+FSZT.+IEM.+IEM) társasház 11 db lakást tartalmaz
amiből 2 db lakás kétgenerációs kialakítású. A lakások
rendelkeznek kert, erkély és tetőterasz valamelyikével. Továbbá
lakáson belüli / kívüli tároló lehetőséggel. Akadálymentes bejutás az
épületbe.

Felszereltség:
Hanggátló biztonsági lakásbejárati ajtók. A külső nyílászárók
műanyag szerkezetűek, bukó - nyíló kivitelben, 3 rétegű
hőszigetelésű ...

343031	
Type	-
119 m²	
87 m²	
4	
Tégla	
	/
Yes	
No	
Yes	
2024	
Inner height	2.8 m
Duplex	No



Dr. Gombai Magdolna
+36-20-228-5873
m.gombai@gdn-ingatlan.hu

