

Érd AA+ LAKÁSOK ÉRDLIGETEN

94 700 000 HUF

KÉTGENERÁCIÓS LAKÁS!

MAGAS MŰSZAKI TARTALOM, IGÉNYES KIVITELEZÉS, AA+ LAKÁSOK
ELADÓK ÉRDLIGET LEGSZEBB RÉSZÉN.

NAPPALI + 3 SZOBA, 82.66 m2; terasz: 26,07 m2; és kertkapcsolat:
152.14 m2
Ár: 94.700.000.- Ft.

Érd központi részén, de mégis kertvárosi utcában csendes
környezetben, végig aszfaltúton megközelíthető helyen eladó egy
nettó 82.41 m2-es duplakomfortos földszinti lakás ELADÓ!

CSOK ÉS CSOKHITEL IGÉNYBE VEHETŐ!

Felosztása a következőképpen alakul: fürdőszoba (4.52 nm),
amerikai konyhás nappali-étkező (31.62 nm), közlekedő (3.99 nm),
3 szoba (8.96 nm, 12.47 nm, 9.91 nm), wc helyiség (1.12 nm),
TÁROLÓ/GARDRÓB (9.82 nm)

Parkolás: teremgarázsban felszíni beálló külön albetétként
megvásárolható.

Rövid műszaki ismertető:
Energetikai besorolás: AA+

A 4 szintes (P+FSZT.+IEM.+IEM) társasház 11 db lakást tartalmaz
amiből 2 db lakás kétgenerációs kialakítású. A lakások
rendelkeznek kert, erkély és tetőterasz valamelyikével. Továbbá
lakáson belüli / kívüli tároló lehetőséggel. Akadálymentes bejutás az
épületbe.

Felszereltség: ...

000	342146
Type	00 - 00000000
00	98 m²
00	16 m²
00	3 00
00	162 m²
00	00000
00	000
00	Tégla
00	00000
00	000000/000
00000	Yes
000	Yes
00	No
000	2024
00	Északkelet
Inner height	2.7 m
Duplex	No



Dr. Gombai Magdolna
+36-20-228-5873
m.gombai@gdn-ingatlan.hu

