

Budapest XII. ☐☐

896 830 HUF

XII. Kútvölgy tetején VILLA PARKBAN kiadó 135nm-es, 3 TERASZOS, 4 KÜLÖNNYÍLÓ SZOBÁS, DUPLA KOMFORTOS, ÚJ ÉPÍTÉSŰ, NAPFÉNYES, CSENDES LAKÁS KIVÁLÓ KÖZLEKEDÉSSSEL!

A lakás egy 6 épületből álló, parkosított, újszerű, őrzött lakóparkban található, teraszkapcsolatos nappalival, étkezős konyhával, 2 fürdőszobával, 3 külön bejárattú hálószobával, bútorozottan kiadó. A lakóparkban 24 órás őr-, és portaszolgálat, kamera és riasztó rendszer, gondnoki szolgáltatás biztosítja a lakók biztonságát és kényelmét továbbá, igényelhetőek egyedi lakás takarítás, vasalás, UPC Direkt csomagok is.

BERENDEZETT, GÉPESÍTETT, klímával felszerelt. AKÁR BÚTOROZATLANUL IS BÉRELHETŐ!

Bérleti díj: 2.200.-EUR/hó+rezsi +közös költség

Közös költség: 300.-EUR/hó.

A lakáshoz teremgarázs hely bérelhető 150.-EUR/hó-ért.

Lehetőség van a lakás egy évnél rövidebb bérletére is:

1 hónap esetén 185.-EUR/nap+4EUR/nap+Áfa parkolási díj.

2-3 hónap esetén 185.-EUR/nap+4EUR+Áfa parkolási díj.

1-3 hét közötti időszak 260-210-180 EUR/nap.

4-11. hónap egyedi megállapodás alapján.

|              |                    |
|--------------|--------------------|
| ☐☐☐          | 306871             |
| Type         | ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐      |
| ☐☐           | 135 m <sup>2</sup> |
| ☐☐           | 15 m <sup>2</sup>  |
| ☐☐           | 4 ☐☐               |
| ☐☐           | ☐☐☐☐☐☐             |
| ☐☐           | ☐☐☐                |
| ☐☐           | Tégla              |
| ☐☐           | ☐☐☐☐☐☐☐☐           |
| ☐☐           | ☐☐☐☐☐☐☐/☐☐☐        |
| ☐☐☐☐☐☐       | Yes                |
| ☐☐☐          | No                 |
| ☐☐           | No                 |
| ☐☐☐          | 2005               |
| ☐☐           | Délkelet           |
| Inner height | 3 m                |
| ☐☐☐☐         | 54000 HUF          |
| Duplex       | No                 |



**Dr. Gombai Magdolna**

**+36-20-228-5873**

m.gombai@gdn-ingatlan.hu

