

**Budapest IV. микрорайон**

59 500 000 HUF

ELADÓ LAKÁS Újpest-Központ közelében! Ez a kiváló elhelyezkedésű, 2. emeleti PANEL LAKÁS mindössze 3 perc sétára található az újpesti metróállomástól, az Árpád Üzletház mögött megbújva. Könnyedén elérhető innen minden fontos közlekedési csomópont, hiszen a háztól alig egy percre található busz- és villamosmegálló is.

Ez a 2 SZOBÁS, gardróbszobás ingatlan ideális választás mindazok számára, akik szeretik a KÉNYELMET és a PRAKTIKUMOT. A lakás napfényes és világos, köszönhetően az ablakos konyhának és a loggiának, amely egy CSENDES PARKRA néz. A szobákban szalagparketta található, míg a többi helyiséget tartós járólappal borítja. Az új, több ponton záródó biztonsági ajtó pedig garantálja az ott lakók NYUGALMÁT és BIZTONSÁGÁT.

A környék infrastruktúrája KIVÁLÓ. A közelben található bölcsőde, óvoda, iskola, egy bevásárlóközpont, valamint egy egészségügyi központ is, így minden szükséges szolgáltatás könnyen elérhető.

Ez a KÖZEPES ÁLLAPOTÚ lakás megfelelő választás lehet mind családok, mind befektetők számára is, akik értékelik a jól kihasználható tereket és a jól szervezett környezetet. A közös helyiségek tiszták és rendezettek, az ...



**Dr. Gombai Magdolna**

**+36-20-228-5873**

[m.gombai@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.gombai@gdn-ingatlan.hu)

|                    |                                          |
|--------------------|------------------------------------------|
| Идентификация      | 381281                                   |
| Туре               | Продается - Квартира (панель)            |
| Площадь            | 54 m <sup>2</sup>                        |
| балкон/терраса     | 4 m <sup>2</sup>                         |
| Комната            | 2 Комната                                |
| вид                | Уличная                                  |
| Состояние          | В среднем состоянии                      |
| Конструкция        | Panel                                    |
| отопление          | Система централизованного теплоснабжения |
| парковка           | На улице, в общественном месте           |
| Американская кухня | No                                       |
| Есть сад           | No                                       |
| Последний этаж     | No                                       |
| Год строительства  | 1984                                     |
| Расположение       | Nyugat                                   |
| Inner height       | 2.6 m                                    |
| Общие сборы        | 19440 HUF                                |
| Duplex             | No                                       |

ПРОДАЕТСЯ

