

**Szombathely**

59 900 000 HUF

Szombathely déli városrészén, közel a belvároshoz épül a Hajdú Lakópark. Itt minden mai modern követelménynek megfelelően, családi hangulatú 11 és 18 lakásos társasházak épülnek három szinten. A nagyon közkedvelt Mira Garden Lakópark közvetlen szomszédságában épülő nappali+ egy hálószobástól, a nappali+ három hálószobásig megtelálhatja mindenki a maga számára legmegfelelőbb lakást. Minden lakáshoz erkély illetve terasz is tartozik. A lakótömbök magas műszaki tartalommal épülnek. A lakások fűtése egyedileg szabályozható házközponti fűtés, padlófűtéses hőleadással. Az ingatlanok kellemes hőmérsékletéről hűtő-fűtő klíma is gondoskodik. Jó elrendezésű kis alapterületű lakások befektetésnek is remek választás. Kiváló tervezésnek köszönhetően akár az 54-56 m2 alapterületű lakások is kettő hálószobával és nappalival rendelkeznek. A modern, magastetős épületek környezetbe illesztését, szépen parkosított kertje teszi teljessé. A kert a társasház közös használatába kerül, kivéve a földszinti lakások saját kertrészeit. Távirányítású, sorompóval lezárt udvarában felszíni parkolók és teremgarázsok vásárolhatók. CSOK, állami támogatás igénybe vehető. Ha hitelre van szüksége, abban ...



**Dr. Gombai Magdolna**  
**+36-20-228-5873**

[m.gombai@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.gombai@gdn-ingatlan.hu)

|                    |                                              |
|--------------------|----------------------------------------------|
| Идентификация      | 379884                                       |
| Туре               | Продается -<br>Квартира<br>(кирпичная)       |
| Площадь            | 62 m <sup>2</sup>                            |
| балкон/терраса     | 12 m <sup>2</sup>                            |
| Комната            | 3 Комната                                    |
| вид                | Уличная                                      |
| Состояние          | Новостройка                                  |
| Конструкция        | Тégla                                        |
| отопление          | Центральное с<br>индивидуальным<br>счетчиком |
| парковка           | Свое место парковки                          |
| Американская кухня | Yes                                          |
| Есть сад           | No                                           |
| Последний этаж     | No                                           |
| Год строительства  | 2025                                         |
| Inner height       | 2.6 m                                        |
| Duplex             | No                                           |

ПРОДАЕТСЯ

