

750 000 HUF

BL-002810. Belváros szélén a Honvéd utcában újszerű téгла, akadálymentes, liftes társasház 3. emeletén 120 nm-es nagy erkélyes (kb. 30 nm), légkondicionált, nappali + 3 szoba + gardrób elosztású, mindennel felszerelt, bútorozott és gépesített exkluzív lakás kiadó.

Teremgarázsban 1 autó számára beállítás biztosított. Kiépített kamera rendszer van a társasházban és a mélygarázsban, 2 lift szolgálja a kényelmes feljutást a lakáshoz. A lakás fűtése távhőszolgáltatón keresztül történik, egyedi mérőórákkal, a hőleadás radiátoron keresztül megoldott.

A bérleti díjban benne van, a lakás szintjén egy külön zárható tároló is.

A lakás berendezésénél fő szerepet játszottak a minőségi anyagok, az ízléses berendezés.

Dohányzás és háziállat nem megengedett.

Amennyiben olyan ingatlant bérelne, ahova csak a személyes dolgait kell hoznia, biztos, hogy elnyeri a tetszését.

Bérleti díj: 750.000 Ft ~ 1877€ (a bérleti díjban benne van a rezsi költség is)

A beköltözéshez 2 havi kaució, első havi bérleti díj, közjegyzői nyilatkozat, valamint közvetítői díj megfizetése szükséges.

Ha ...



**Dr. Gombai Magdolna**

**+36-20-228-5873**

[m.gombai@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.gombai@gdn-ingatlan.hu)

|                    |                                         |
|--------------------|-----------------------------------------|
| Идентификация      | 378812                                  |
| Туре               | Сдается в аренду - Квартира (кирпичная) |
| Площадь            | 120 m <sup>2</sup>                      |
| балкон/терраса     | 30 m <sup>2</sup>                       |
| Комната            | 4 Комната                               |
| вид                | Уличная                                 |
| Состояние          | Новая                                   |
| Конструкция        | Тégла                                   |
| отопление          | Центральное с индивидуальным счетчиком  |
| парковка           | Частный гараж                           |
| Американская кухня | Yes                                     |
| Есть сад           | No                                      |
| Последний этаж     | No                                      |
| Год строительства  | 2009                                    |
| Расположение       | Дélkelet                                |
| Inner height       | 3 m                                     |
| Duplex             | No                                      |

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

