

**Budapest XI. микрорайон**

51 900 000 HUF

35 négyzetméter lakótér: 31 négyzetméter + 4 négyzetméter beépített loggia

Eladó 31 m<sup>2</sup>-es lakás, melyhez egy 4 m<sup>2</sup>-es beépített, szigetelt loggia tartozik, közvetlenül az Etele Plázával szemben. A környék kiváló közlekedési lehetőségekkel bír: pár perc séta a buszállomás (Volán-BKV), az M4-es metró és a Kelenföldi vasútállomás.

Az ingatlan a második emeleten helyezkedik el, légkondicionálóval rendelkezik, közepes állapotban van. TEHERMENTES, AZONNAL BIRTOKBA VEHETŐ.

A társasházban 3 lift is üzemel, az épület panel programban részt vett.



**Dr. Gombai Magdolna**

**+36-20-228-5873**

[m.gombai@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.gombai@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	378795
Туре	Продается - Квартира (панель)
Площадь	31 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	4 m <sup>2</sup>
Комната	1 Комната
вид	Уличная
Состояние	В среднем состоянии
Конструкция	Panel
отопление	Система централизованного теплоснабжения с индивидуальным счетчи
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1980
Расположение	Délnyugat
Inner height	2.6 m
Общие сборы	27000 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

