

## Komárom Tópart közelében

550 000 HUF

Komáromban a Rüdiger -tó körzetében KIADÓ egy modern luxus eleganciában felöltöztetett 3 szoba + nappali+terasz kapcsolattal rendelkező lakás!

A kiadó lakás főbb jellemzői:

- a megépült társasházi lakás újszerű állapotú külsőleg és belsőleg egyaránt 4 éve épült
- első emeleten elhelyezkedő lakás KIADÓ igényes bérlő részére
- helyiségek: előszoba, közlekedő, 3 különálló hálószoa, nappali, 2 db fürdő+wc, konyha/étkező+terasz
- lakás alapterülete: 86 nm
- hasznos nettó lakótér nagysága: 72 nm + 10 nm erkély
- a lakáshoz 1 autó parkolására udvari beálló biztosított
- fűtése: padlófűtés, kondenzációs gázkazán radiátoros hőleadókkal illetve hűtő-fűtő klíma áll a rendelkezésre
- modern stílusban került berendezésre a lakás finom eleganciával ötvözve
- teljes gépesítéssel (hűtő, mosógép, felszerelt konyha)
- teljes bútorzattal igény szerint

Minimum bérleti időszak: 12 hónap határozott idejű bérleti szerződéssel

Tárgyhó: 550.000 Ft+27% áfa+rezsi/hó

Bérlés feltétele: tárgyhó + 2 hó kaució együttes letéte

A lakás belvároshoz közeli helyen ...

|                    |                                         |
|--------------------|-----------------------------------------|
| Идентификация      | 378242                                  |
| Туре               | Сдается в аренду - Квартира (кирпичная) |
| Площадь            | 86 m²                                   |
| балкон/терраса     | 10 m²                                   |
| Комната            | 3 Комната                               |
| вид                | С видом на сад                          |
| Состояние          | Новая                                   |
| Конструкция        | Тégla                                   |
| отопление          | Газ (циркуляционный)                    |
| парковка           | Свое место парковки                     |
| Американская кухня | Yes                                     |
| Есть сад           | No                                      |
| Последний этаж     | Yes                                     |
| Год строительства  | 2021                                    |
| Расположение       | Dél                                     |
| Inner height       | 2.6 m                                   |
| Общие сборы        | 10000 HUF                               |
| Duplex             | Yes                                     |



**Dr. Gombai Magdolna**  
**+36-20-228-5873**

[m.gombai@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.gombai@gdn-ingatlan.hu)

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

