

## Vác Ipari Parkban

62 700 HUF

Kiadó irodaterület, mely 57 m<sup>2</sup>, földszinti és 4 szobából áll.

Vácon kiadó csarnokok, műhelyek, raktárak valamint irodai területek, jó közlekedéssel, közel az M2-höz. A területen 4500 m<sup>2</sup> raktár és 1500 m<sup>2</sup> iroda bérlése lehetséges. Változatos megosztásban, 250-600 m<sup>2</sup> nagyságú raktárak külön bejárású lehetőségekkel.

Az egybefüggő raktárak is tovább oszthatóak, kisebb átalakítás mellett, külön megbeszélés szerint.

A terület kerítéssel körbezárt, a nagykapu automatizált, GSM hívás alapján történő beléptetéssel, igény szerint lehet kérni távirányítót is.

A telepen közvilágítás és belső kamerarendszer is üzemel, amit folyamatosan bővítenek.

Raktár bérlés:

raktár terület 900 Ft/m<sup>2</sup> + Áfa/ hó

Minél nagyobb területet bérelünk ki, annál nagyobb egyéb kedvezményeket kaphatunk!

Iroda bérlés:

iroda terület 1100 Ft/m<sup>2</sup> + Áfa/hó

Közös költség :

430 FT/bérelt m<sup>2</sup>+Áfa/hó

Közüzemi díjak:

A bérelt területen történt vagy ahhoz kapcsolódó fogyasztástól függően, megegyezés szerinti, elszámolás alapján havonta vagy 2 havonta továbbszámlázásra kerülnek.

Bérleti ...



**Dr. Gombai Magdolna**

**+36-20-228-5873**

m.gombai@gdn-ingatlan.hu

|                   |                         |
|-------------------|-------------------------|
| Идентификация     | 378086                  |
| Туре              | Сдается в аренду - Офис |
| Площадь           | 57 m <sup>2</sup>       |
| Комната           | 4 Комната               |
| вид               | Во двор                 |
| Состояние         | В среднем состоянии     |
| Конструкция       | Тégla                   |
| отопление         | Газ (циркуляционный)    |
| парковка          | Свое место парковки     |
| Год строительства | 1987                    |
| Inner height      | 2.7 m                   |
| Общие сборы       | 24510 HUF               |

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

