

Siófok Lakóparkban

139 000 000 HUF

Ház garázzsal, kerttel alacsony rezsiköltséggel Siófokon!
Zöld övezetben, Siófok Rózsadombján kínálom Önnek ezt a 4
egységes lakóparkban található lakást.

2 db ikerház épült az 1500 négyzetméteres telekre. Használati
megosztással 4 külön telekrésszel.
Az épületek korszerű-hűtés-fűtésrendszere távolról is irányítható.
Daikin Altherma hőszivattyús rendszer.

A lakások egyaránt használhatók lakó-illetve nyaraló ingatlannak.
148 nm hasznos alapterülettel , 30 négyzetméteres terasszal és
garázzsal adja a beruházó a már kész ingatlant.
Utolsó munkálatokkal burkolatok még választhatók.

Műszaki tartalom:

Monolit beton alapozás

30-as kerámia falazat

Földszinti fedett földem vasbeton szerkezetébe integrált fűtéssel

12 cm-es homlokzati hőszigetelés

Műanyag nyílászárók 3 rétegű üvegezéssel, hőszigeteléssel

Motoros alumínium redőnyök szúnyoghálós

Elektromos kapurendszer

Napelemes rendszer kiépítve

Kültéri világítás

Igényes utcai kerítés

Fedett kukatároló

Az alacsony rezsiköltségek miatt különösen ajánlom ezt az
ingatlant!



Dr. Gombai Magdolna

+36-20-228-5873

m.gombai@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	376268
Туре	Продается - Совмещенный дом
Площадь	148 m ²
балкон/терраса	30 m ²
Комната	4 Комната
Участок	475 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тégla
отопление	Тепловой насос
парковка	Частный гараж
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2024
Расположение	Délnyugat
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

