

## Veresegyház Két generációs családi ház!

104 900 000 HUF

Eladó családi ház Veresegyházon, a Széchenyi dombon!

Itt az ideje, hogy megtalálja álmai otthonát, mely számos lehetőséget rejt!

Veresegyház kertvárosi részén kínálok megvételre egy 1996-ban épült, két külön bejáratú lakrésszel rendelkező 170 nm-es családi házat 593 nm-es telken, amely tökéletes választás lehet több generációs családoknak vagy akár befektetés céljára is.

Az első lakás földszintes, elosztása: 2 szoba, konyha, fürdőszoba, wc, előszoba, közlekedő. A hátsó lakás belső két szintes, lent egy fényárban úszó nappali és hall, fent 3 külön nyíló szoba, konyha és fürdőszoba található melyből egy tároló nyílik.

A két lakrész könnyedén egybenyitható.

A telek végében egy 100 nm-es garázs/műhely található, ahol 5 autó is elfér kényelmesen, illetve egy külön bejáratú mosókonyha.

A ház az elmúlt 2 évben számos felújításon esett át, többek között új kondenzációs kazán került beépítésre, homlokzati hőszigetelésen esett át, valamint korszerű riasztó rendszer lett telepítve, mindkét lakrészbe és a műhelybe egyaránt. A klíma és napelem előkészítés megtörtént.

Veresegyház páratlan infrastruktúrával ...



**Dr. Gombai Magdolna**  
**+36-20-228-5873**

m.gombai@gdn-ingatlan.hu

|                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| Идентификация      | 374566                  |
| Туре               | Продается - Частный дом |
| Площадь            | 170 m <sup>2</sup>      |
| Комната            | 6 Комната               |
| Участок            | 593 m <sup>2</sup>      |
| вид                | С видом на сад          |
| Состояние          | В хорошем состоянии     |
| Конструкция        | Ytong                   |
| отопление          | Газ (циркуляционный)    |
| парковка           | Частный гараж           |
| Американская кухня | No                      |
| Есть сад           | Yes                     |
| Год строительства  | 1996                    |
| Расположение       | Dél                     |
| Inner height       | 2.8 m                   |

ПРОДАЕТСЯ

