

**Biatorbágy**

190 000 000 HUF

ÚJ ÉPÍTÉSŰ, PANORÁMÁS CSALÁDIHÁZ ELADÓ BIATORBÁGYON!

Az eladó ház Biatorbágyon nagyon szép erdei környezetben a Füzes patak mentén található. A kertből nagyon szép panoráma nyílik a szemben lévő erdős dombos részre.

A ház 90%-os készülttségű, a jelenlegi vételár erre az állapotra vonatkozik.

A garázsszinten van 3 autónak beállási lehetőség, tusoló, mosókonyha, WC, tároló és műhely. Mivel ez a szint nem pince hanem földszint, teljes értékű garzonlakássá alakítható. Egy belső lépcsőn jutunk fel a lakószintre, ami az első emelet. itt az előtérből, ami gardrób lesz majd, a nappaliba lépünk be ahonnan nyílik a konyha+étkező, a két hálósoba, és a fürdő, valamint a külön WC. A nappaliból óriási teraszra léphetünk ki, ahonnan nagyon szép a kilátás a környékre. A hasznos lakótér növelhető a tetőtér beépítésével.



**Dr. Gombai Magdolna**  
**+36-20-228-5873**

m.gombai@gdn-ingatlan.hu

|                    |                          |
|--------------------|--------------------------|
| Идентификация      | 373213                   |
| Туре               | Продается - Частный дом  |
| Площадь            | 200 m <sup>2</sup>       |
| балкон/терраса     | 30 m <sup>2</sup>        |
| Комната            | 3 Комната                |
| Участок            | 1000 m <sup>2</sup>      |
| вид                | С панорамой              |
| Состояние          | В процессе строительства |
| Конструкция        | Тégla                    |
| отопление          | Газ (циркуляционный)     |
| парковка           | Частный гараж            |
| Американская кухня | Yes                      |
| Есть сад           | Yes                      |
| Год строительства  | 2024                     |
| Расположение       | Délkelet                 |
| Inner height       | 3 m                      |

ПРОДАЕТСЯ

