

95 000 000 HUF

Szombathelytől 13km, Kőszegtől 7km-re Lukácsházán családi ház eladó.

A Gyöngyös patak mentén elhelyezkedő település csendes mellék utcájában találjuk az ingatlant.

2004-ben épül könnyűszerkezetes építési technológiával, minőségi anyagok felhasználásával.

A földszinti részben amerikai konyhás nappali, szoba, kamra, fürdőszoba, wc és háztartási helyiség került kialakításra.

Az emeleten 4 szoba és fürdőszoba található.

Meleget kondenzációs gáz-kazán, vegyestüzelésű kazán biztosítja, de hűtő-fűtő klímával is fokozhatjuk a komfortérzetünket.

A házhoz kapcsolódik egy vendégház, melyben nappali és hálósoba került kialakításra.

A gondozott udvar egy része díszkővel burkolt. Fedett és nyitott terasz, dupla garázs, tároló, műhely és kettő fedett gépkocsi beálló van.

A kerítéssel leválasztott hátsó udvarban található ásott kút táplálja a gondozott kerti tavat és az öntözőrendszer vízellátását is megoldja.

Amennyiben egy gyorsan költözhető tehermentes ingatlant keres, mely két generáció együttélésére is tökéletesen alkalmas, idilli környezetben található, akkor ne várjon, hívjon és nézzük meg együtt.

|                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| Идентификация      | 371599                  |
| Туре               | Продается - Частный дом |
| Площадь            | 150 m <sup>2</sup>      |
| балкон/терраса     | 27 m <sup>2</sup>       |
| Комната            | 5 Комната               |
| Участок            | 1420 m <sup>2</sup>     |
| вид                | С видом на сад          |
| Состояние          | Новая                   |
| Конструкция        | Кönnyűszerkezet         |
| отопление          | Газ (циркуляционный)    |
| парковка           | Частный гараж           |
| Американская кухня | Yes                     |
| Есть сад           | Yes                     |
| Год строительства  | 2004                    |
| Расположение       | Дélkelet                |
| Inner height       | 2.7 m                   |



**Dr. Gombai Magdolna**

**+36-20-228-5873**

[m.gombai@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.gombai@gdn-ingatlan.hu)

ПРОДАЕТСЯ

