

Szigethalom

120 000 000 HUF

SZIGETHALOM LEGSZEBB NEGYEDÉBEN, FELÚJÍTOTT DUPLA KOMFORTOS CSALÁDI HÁZ, 6 HÁLÓSZOBÁVAL ELADÓ!

Szigethalmon kertvárosi környezetben, legkedveltebb városrészben, eladóvá vált egy délkeleti fekvésű 180 m² (nettó 150 m²) alapterületű családi ház!

A kétszintes családi ház egy 866 m²-es összközműves saroktelken helyezkedik el. A lakóépület beton sávalapra, Phorotherm NF38-as téglából, beton födémmel, cserépfedéssel 2000-ben épült meg. Kültéri nyílászárói, 3 rtg hőszigetelt üvegezésű, műanyag-szerkezetű redőnnyel és szúnyoghálóval szereltek. A beltéri ajtók faszerkezetűek.

Az otthon melegét gáz cirkó biztosítja, de több fűtési alternatíva is rendelkezésre áll: vegyes tüzelésű kazán, kandalló, 3db Midea hűtő/fűtő klíma.

2023 tavaszán történt a legutóbbi modernizálás minden kültéri nyílászárók cseréje valamint a 3 db klíma beszerelése.

A lakóház riasztóval és kamerával felszerelt, jó beosztású, kényelmes elrendezésű, a fűtési alternatíváknak köszönhetően gazdaságosan fenntartható!

Helyiségek:

Alsó szint: előtér, étkező, konyha, hálószoba, nappali, fürdőszoba, toalett, kazánház, fedett terasz.

...



Dr. Gombai Magdolna

+36-20-228-5873

m.gombai@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	363645
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	180 m ²
балкон/терраса	18 m ²
Комната	6 Комната
Участок	866 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	2000
Расположение	Дélkelet
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

