

170 000 000 HUF

ELADÓ HALASTÓ, HORGÁSZTÓ FEJÉR MEGYÉBEN AZ M7-ES
KÖZELÉBEN!

Ip-003560. SZÉKESFEHÉRVÁR - BÖRGÖNDÖN
HORGÁSZPARADICSOM ÉS ÉLMÉNYKÖZPONT ELADÓ!

A több mint 3 hektáron elterülő, két összenyitott halastóból és több
felépítményből álló horgászkomplexum, illetve állatsimogató
Székesfehérvár központjától 10km-re, az M7-es autópályától pedig
csupán 4,5km-re a 62-es számú főút mellett Börgöndpusztán
található.

A terület autóval és tömegközlekedéssel is egyszerűen
megközelíthető helyen fekszik, vendégek számára sokférőhelyes
parkoló kialakított.

Az összesen ~32.000m² terület 4 hrsz számból áll melyből
18.000m² a horgásztó (vízfelület kb. 16.300m² + 1500m²
halnevelde). A további 14.000m² telekterületen pedig a
halórház/iroda és a konyha/büfé, a rendezvényház, a raktár épület,
illetve az állatsimogatóval összefüggő felépítmények találhatók.

Főbb jellemzők:

■ Tó és a közvetlen környezete:

- ▶ ~70m² alapterületű kétszintes halórház és iroda
- ▶ ~45m² konyha/büfé (térfűtött terasz kerti bútorokkal,
ernyővel, sütőgéppel)
- ▶ 7db 2 ágyas klimatizált faház
- ▶ 34db filagória a tó körül
- ▶ ...

Идентификация	361476
Тип	Продается - Коммерческая - Общественное питание
Площадь	32 000 m ²
вид	Во двор
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тёгла
отопление	Электрическое
парковка	Свое место парковки
Год строительства	2000



Dr. Gombai Magdolna
+36-20-228-5873

m.gombai@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

