

54 200 000 HUF

Torony dinamikusan fejlődő részén sorházi lakások eladók, kertkapcsolattal. Az ingatlanok vételára tartalmazza a tereprendezést, térkövezést, utcafronti motoros kaput. A négy lakásból álló épületegyüttes magas műszaki tartalommal épül. A lakóház Porotherm külső, belső téglafallal épül, 20 cm vastag monolit vasbeton födémmel. Külső homlokzati szigetelése 20 cm vastag EPS hőszigetelő vakolatrendszer alkalmazásával, a padlószerkezetben 12 cm vastag Austrotherm XPS hőszigetelő lemez, a födémen 30 cm vastag Rockwool Airrock LD ásványgyapot hőszigeteléssel készül. A tető héjalása Creaton Balance antracit színű tetőcseréppel megoldott. Nyílászárói fokozottan hang- és hőszigeteltek három rétegű üvegezéssel. A lakások fűtése egyedileg szabályozható központi fűtéssel történik, padlófűtéses hőleadással. Ezenkívül a lakások kellemes hőmérsékletéről hűtő-fűtő klíma is gondoskodik. Villamos hálózata 3x16 Amperrel ellátott. Burkolatok, beltéri ajtók, szaniterek, csaptelepek szabadon választhatók. A lakások 12 m² terasszal kapcsolódnak a természethez. Mindegyik ingatlanhoz saját gépkocsi beálló tartozik. A beruházó ajándék konyhabútorral kedveskedik azon ügyfeleknek, akik 2023. december 20. ...

Идентификация	360091
Туре	Продается - Дом рядовой застройки
Площадь	57 m ²
балкон/терраса	12 m ²
Комната	3 Комната
Участок	30 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2023
Inner height	2.6 m



Dr. Gombai Magdolna
+36-20-228-5873

m.gombai@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

