

Vácrátót csendes utcában**65 000 000 HUF****ALKUKÉPES!!****KÖZEL 340 m2 ELŐKÉSZÍTETT LAKÓTERÜLET, 1162 m2-ES****LAKÓÖVEZETI TELKEN!!!!**

Vácrátót átmenő forgalomtól mentes részén eladó, akár több generáció együttélésére alkalmas, de akár vállalkozásnak is helyet adó családi ház.

Az utca felőli részen egy 1980-as években épült Éva típusú, részben alapincézett faház csatlakozik, egy 1997-ben befejezett téglapépítésű, fafödémes, cserépfedésű családi házhoz, melynek a tetőtere beépítésre előkészítve, új műanyag nyílászárókkal, gyönyörű panorámával.

A faházban a nappali mellett 2 hálófülke, és egy gardrób kapott helyet összesen 36 nm-en. Bejárata teraszkapcsolatos, ugyanúgy, mint a családi háznak, ahol a nappali mellett dolgozószoba, konyha, kádas-zuhanyzós fürdő, és egy kamra került kialakításra. Külső 5 cm-es szigetelést kapott. A meleg vizet villanybojler, a fűtést pedig vegyesüzemű kazán biztosítja, mely radiátorpaneleken adja le a hőt (a faházban is, igény szerint).

A ház mögött 60 nm alapterülettel, szintén tetőtérbeépítés lehetőségével akár külön generációnak, akár vállalkozásnak kialakítható szerkezetkész épület. Mellette szintén friss tetőszerkezettel óriási fedett terasz, mely szintén ...

Идентификация	356997
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	340 m ²
балкон/терраса	20 m ²
Комната	3 + 3 Комната
Участок	1162 m ²
вид	С панорамой
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Индивидуальный котел
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1997
Расположение	Дélnyugat
Inner height	2.6 m

**Dr. Gombai Magdolna****+36-20-228-5873**m.gombai@gdn-ingatlan.hu**ПРОДАЕТСЯ**

