

**Szentendre Sztelin tér közelében**

49 900 000 HUF

Szentendre nyugodt, csendes zsákutcájában eladásra kínálunk egy 778 nm-es panorámás építési telket, melyen egy 40 nm-es kis ház áll.

Ingatlan beosztása:

- szoba,
- konyha,
- fürdőszoba,
- terasz.

Közművek a telken belül találhatóak.

A ingatlan Lke/2 besorolású:

- 15% beépíthetőség,
- max. 5,5 m épületmagasság.

Azonnal birtokba vehető!

Amivel segítjük az Ön ingatlan vásárlását:

- ingyenes hitelügyintézés (CSOK és Babaváró és egyéb hitel ügyintézése is)
- jogi háttér,
- földhivatali ügyintézés,
- energetikai tanúsítvány ügyintézése,
- a vevő számára ingyenes az ingatlanközvetítés.

Várom szíves megkeresését.



**Dr. Gombai Magdolna**

**+36-20-228-5873**

m.gombai@gdn-ingatlan.hu

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 382761                   |
| Tip                 | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața           | 40 m <sup>2</sup>        |
| Balcon/Terasă       | 6 m <sup>2</sup>         |
| Camere              | 1 Camere                 |
| Teren               | 778 m <sup>2</sup>       |
| Vedere              | Vedere panoramică        |
| Stare               | Stare medie              |
| Structură           | Caramida                 |
| Încălzire           | Altele                   |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public |
| Bucătărie deschisă  | Nu                       |
| Acces la grădină    | Da                       |
| An construcție      | 2000                     |
| Înălțime interioară | 2.6 m                    |

VÂNZARE

