

Hajdúnánás

16 950 000 HUF

AKCIÓ! 2 MILLIÓ ÁRENGEDMÉNY!

Eladó Hajdúnánás Nyíregyházi utca, Dobó István utca sarkán a Sarokház Bisztró épülete, mely lakóházként és építési telekként is kiváló lehetőség!

Új ár: 16.950.000 Ft. (régi ár: 18.950.000 Ft.)

Nézze meg videónkat is: <https://youtu.be/8IfCuEN4qUs>

Az ingatlan alap tulajdonságai:

- telek mérete: 551nm,
- épület alapja: 15mx6m=90nm,
- pince: 10nm,
- fedett terasz: 35nm.

A vendéglátó egység nettó alapterülete 65nm melyben található:

- 3 WC,
- raktár,
- kiszolgáló helység,
- vendégfogadó helység,
- előtér.

Figyelem!

Ha építkezni szeretne, kiváló helyen található a telek, rendkívül előnyös 2 utcára nyíló megközelíthetőséggel, valamint akár 160 nm-es ház is építhető rá!

A vendéglátó egység az 1950-es években épült, mészke alapzattal, részben téglá, részben vályog falazattal. A tetőszerkezete nyeregteretű, cserépfedéssel ellátva. Az épület fűtése gázkonvektorokkal megoldott és kiegészítésként még egy nagy cserépkályha is rendelkezésre áll. Az épületbe víz, villany, gáz és ...

Identificare	381499
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafata	90 m ²
Balcon/Terasa	30 m ²
Camere	2 Camere
Teren	551 m ²
Vedere	Stradal
Stare	Stare medie
Structura	Zidarie mixta
Incalzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucatarie deschisa	Nu
Acces la gradina	Da
An constructie	1950
Inaltime interioara	2.6 m



Dr. Gombai Magdolna

+36-20-228-5873

m.gombai@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

AKCIÓ

