

## Biatorbágy Pecató

22 000 000 HUF

Eladó TELEK ÖRÖKPANORÁMÁVAL és KÜLÖNLEGES HANGULATTAL – BIATORBÁGY - PECATÓ területén.

Ez az egyik legkedveltebb, természetközeli rész a városban, ahol található ez a 756 m<sup>2</sup>-es, körbekerített telek, kivett hétvégi ház, udvar megnevezéssel, per- és tehermentesen.

Örökpanorámás, enyhén emelkedő domboldalon fekszik. Lépcsős kialakítású. Az alsó szinten a garázs vagy parkolóhely alakítható ki. Majd egy romantikus lépcső vezet a következő szintre, ahol egy lebontott faház síkalapzata áll.

A telek környezetét gazdag, buja növényzet öleli körül, amely angol vidéki kúriák hangulatát idézi. A nyugalom és a zöld növények közelsége már önmagában is különleges élettérzést teremt. Neked már csak a házikót kell megálmodni hozzá.

Főbb jellemzők:

- Üh-2 övezeti besorolás, 15% beépíthetőség
- A telek azonnal birtokba vehető, nem kell kifüggeszteni
- 80%-ban aszfaltút vezet az ingatlanhoz
- Elektromos áram a telken
- Örökpanoráma
- Körbekerített

A Peca-tó környéke keresett hétvégi házas környék, de az utcában is sokan állandó jelleggel itt élnek. Rendezett zöldsövezet, barátságos, összetartó közösséggel. ...

Identificare

381404

Tip

Vânzare - Teren pentru constructii

Suprafața

765 m<sup>2</sup>

Vedere

Vedere spre grădină



**Dr. Gombai Magdolna**

**+36-20-228-5873**

[m.gombai@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.gombai@gdn-ingatlan.hu)

VÂNZARE

