

109 000 000 HUF

Jó helyen, jó ház, jó hangulat – csak költözni kell

Ha egy nyugodt, mégis jól megközelíthető helyen keresel családi házat, érdemes megnézned ezt az Arany János utcai, gondosan karbantartott családi házat!

A 110 m²-es földszinti lakótérben három kényelmes méretű szoba, világos, étkezős konyha és praktikus elrendezés várja az új lakókat.

A ház két külön terasszal is rendelkezik (kb. 8 és 10 m²), ahová reggeli kávéval vagy esti beszélgetésre is szívesen kiül az ember. A saját, szépen gondozott kert a ház éke, a locsolás pedig külön költség nélkül megoldható: az ingatlanhoz tartozik egy 25 méter mély fűrt kút is.

Az elhelyezkedés különösen előnyös: a HÉV megálló néhány perces sétával elérhető, az M0 autópálya pedig szintén gyorsan megközelíthető, így a belváros vagy akár a környező agglomeráció is könnyedén elérhető. Iskola, óvoda, bevásárlási lehetőségek és egyéb infrastruktúra a közelben – minden adott a kényelmes mindennapokhoz.

Ez a ház már most is teljes értékűen használható, de a tetőtér és pince még további lehetőségeket tartogat, illetve az árképzésbe figyelembe vettük a lehetséges/várható felújítási ...

Identificare	381355
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	110 m ²
Balcon/Terasă	18 m ²
Camere	3 Camere
Teren	626 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1967
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.7 m



Dr. Gombai Magdolna

+36-20-228-5873

m.gombai@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

