

**Budapest VI. Cartier**

407 650 000 HUF

Nagykörúton belül, Nagymező utcában Eladó egy 120 nm-es alapterületű + 20 nm-es galériás utcai bejáratú üzlethelyiség, amihez tartozik a házban egy magasföldszinti 47 nm-es, 2 galériás, 1+1 félszobás, gázkonvektoros fűtésű, közepes állapotú lakás.

A két ingatlan külön helyrajzi számon van, de csak együtt eladóak, teljesen tehermentesek.

Közelben minden megtalálható, szórakozó helyek, kávézók, éttermek, bevásárlási lehetőség.

Kiváló közlekedés.

További információért és megtekintésért várom hívását, akár hétvégén is.

J. Sz.



**Dr. Gombai Magdolna**  
**+36-20-228-5873**

[m.gombai@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.gombai@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                               |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare        | 379375                        |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața           | 200 m <sup>2</sup>            |
| Camere              | 1 + 1 Camere                  |
| Vedere              | Curte                         |
| Stare               | Stare bună                    |
| Structură           | Caramida                      |
| Încălzire           | Gaz                           |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public      |
| Bucătărie deschisă  | Nu                            |
| Acces la grădină    | Nu                            |
| Ultimul etaj        | Nu                            |
| An construcție      | 1920                          |
| Înălțime interioară | 3.7 m                         |
| Costuri comune      | 50000 HUF                     |
| Duplex              | Nu                            |

**VÂNZARE**

